

این اوسی برائے فروخت جائیداد

- 1- ممبر فار این اوسی کے لئے درخواست دیگا کہ وہ پلاٹ کس شخص کو فروخت کر رہا ہے اور رقبہ کا ذکر کریگا اور خریدار کے مکمل کوائف بھی درخواست میں تحریر کریگا۔
- 2- بیان حلفی منجانب فروخت کنندہ کے جائیداد کا کوئی تنازعہ کسی عدالت میں زیر سماعت نہ ہے اور نہ ہی کسی بینک / ادارہ کے پاس رہن ہے بیان حلفی میں بھی رقبہ اور خریدار کے کوائف درج کرنا ضروری ہے۔
- 3- بیان حلفی خریدار کہ وہ پلاٹ ممبر سوسائٹی سے خریدنے کی صورت میں سوسائٹی کے اصولوں کی پابندی کریگا۔
- 4- فریقین کے شناختی کارڈ کی رنگین فوٹوکاپیاں اور رنگین تصاویر (1.5" / 1.5") خریدار اور فروخت کنندہ شیئر سرٹیفکیٹ کی فوٹوکاپی۔
- 5- نقشہ موقع فریقین کے دستخط شدہ (سائٹ پلان ٹریسنگ پیپر پر) اور آخری ادا شدہ بل بجلی و پانی ہمراہ لف کریں۔
- 6- فروخت کنندہ / کنندگان / خریدار پر لازم ہو گا کہ وہ خود معہ اصل شناختی کارڈ بائیومیٹرک کے لئے دفتر سوسائٹی تشریف لاکر سیکریٹری صاحب کے روبرو دستخط کریں۔
- 7- اگر درخواست مختار عامہ کی جانب سے ہوگی تو ممبر مختار عام دہندہ سیکریٹری صاحب کے روبرو تصدیق کریگا کہ مختار عام اس نے ہی دیا ہے اور رجسٹرڈ مختار نامہ عام کی مصدقہ نقول بھی فراہم کریگا اور مختار عام کے ذریعے جائیداد فروخت کرنے کے بارے میں برائے اعتراض / عذر اندرون 15 یوم درخواست دہندہ کو سوسائٹی مضمون جاری کریگی۔ جس کو درخواست دہندہ اپنے خرچہ پر اخبار میں مشتہر کروائے گا۔
- 8- تصدیق کنندہ / شناخت کنندہ فریقین ہمراہ لائیں جو ممبر سوسائٹی ہوں۔ اور این اوسی برائے پراپرٹی ٹیکس کلیئر نس سرٹیفکیٹ